

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont pomieszczeń budynku Ośrodka Interwencji Kryzysowej i Psychoterapii w Rybniku.**

Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane  
45442100-8 Roboty malarskie  
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**

Adres obiektu budowlanego: **Rybnik ul. Chrobrego 16.**

Nazwa i adres zamawiającego: **Ośrodek Interwencji Kryzysowej i Psychoterapii w Rybniku.**

Data opracowania przedmiaru robót: **2026-01-13**

Nazwa obiektu lub robót: **Roboty remontowe**

Nazwa jednostki opracowującej: **ALPA electric sp. z o.o. 44-200 Rybnik, ul. Dzikiej Róży 25.**

**Data opracowania:**  
**2026-01-13**

**Autor opracowania:**  
**Piotr Syrnik - SLK/BO/3415/01,**

.....

## Spis działów przedmiaru robót

| Nr   | Nazwa działu robót                                                                                                                                                                            |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | <b>Roboty towarzyszące.</b>                                                                                                                                                                   |
| 1.1  | Zabezpieczenie - demontaż na czas robót; - żaluzji wewnętrznych, wyniesienie wyposażenia, mebli oraz ponowne wniesienie i zamontowanie po zakończeniu robót - przyjęto 3 rg na pomieszczenie. |
| 2    | <b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane<br/>45442100-8 Roboty malarskie<br/>Klatka schodowa.</b>                                                                                             |
| 2.1  | Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                    |
| 2.2  | Zabezpieczenia podłóg trocinami, zasypanie podłóg                                                                                                                                             |
| 2.3  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                                                                                                 |
| 2.4  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                 |
| 2.5  | Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                          |
| 2.6  | Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek                                                                                              |
| 3    | <b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane<br/>45442100-8 Roboty malarskie<br/>Roboty malarskie - parter.</b>                                                                                   |
| 3.1  | Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                    |
| 3.2  | Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                                                   |
| 3.3  | Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 30% powierzchni tynku                                                                      |
| 3.4  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                                                                                                 |
| 3.5  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                 |
| 3.6  | Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                          |
| 3.7  | Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek                                                                                              |
| 4    | <b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane<br/>45442100-8 Roboty malarskie<br/>Roboty malarskie - piętro 1.</b>                                                                                 |
| 4.1  | Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                    |
| 4.2  | Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                                                   |
| 4.3  | Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 30% powierzchni tynku                                                                      |
| 4.4  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                                                                                                 |
| 4.5  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                 |
| 4.6  | Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                          |
| 4.7  | Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek                                                                                              |
| 5    | <b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane<br/>45442100-8 Roboty malarskie<br/>45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych<br/>Roboty malarskie - piętro 2.</b>                               |
| 5.1  | Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                    |
| 5.2  | Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                                                   |
| 5.3  | Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 30% powierzchni tynku                                                                      |
| 5.4  | Demontaż okładzin sufitu podwieszonego, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2.                                                                                                                |
| 5.5  | Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji - paroizolacja.                                                                                                                 |
| 5.6  | Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi ogniochronnymi gr 12,5 mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża                                   |
| 5.7  | Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farba emulsyjną z grunтовaniem 2-krotnie (dm3)                                                                                        |
| 5.8  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                                                                                                 |
| 5.9  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                 |
| 5.10 | Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                          |
| 5.11 | Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek                                                                                              |
| 5.12 | Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieganych konstrukcji, ceglanych, na odległość 1·km wraz z utylizacją.                                                                 |
| 5.13 | Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi, na każdy następny 1·km bez względu na rodzaj konstrukcji - przyjęto 10 km stąd krotność 9                                                           |
| 6    | <b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane<br/>45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne<br/>KOTŁOWNIA.</b>                                                                                     |
| 6.1  | Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach- W CELU WYSUSZENIA ZAWILGOCONYCH ŚCIAN.                             |
| 6.2  | Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieganych konstrukcji, ceglanych, na odległość 1·km wraz z utylizacją.                                                                 |
| 6.3  | Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi, na każdy następny 1·km bez względu na rodzaj konstrukcji - przyjęto 10 km stąd krotność 9                                                           |

## Przedmiar robót

| Nr  | Kod pozycji                                                          | Opis robót                                                                                                                                                                                                             | Jm         | Liczba     |
|-----|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|     | Kosztorys                                                            | <b>Remont pomieszczeń budynku Ośrodka Interwencji Kryzysowej i Psychoterapii w Rybniku.</b>                                                                                                                            |            |            |
| 1   | Element                                                              | <b>Roboty towarzyszące.</b>                                                                                                                                                                                            |            |            |
| 1.1 | Kalkulacja własna                                                    | Zabezpieczenie - demontaż na czas robót; - żaluzji wewnętrznych, wyniesienie wyposażenia, mebli oraz ponowne wniesienie i zamontowanie po zakończeniu robót - przyjęto 3 rg na pomieszczenie.                          |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     | Przyjęto 3 rg na pomieszczenie                                       |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     | Parter                                                               | 8*3,0                                                                                                                                                                                                                  | 24,000000  |            |
|     | Piętro 1                                                             | 15*3,0                                                                                                                                                                                                                 | 45,000000  |            |
|     | Piętro 2                                                             | 15*3,0                                                                                                                                                                                                                 | 45,000000  |            |
|     | Klatka schodowa                                                      | 1*3,0                                                                                                                                                                                                                  | 3,000000   |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 117,000000 | kpl 117,00 |
| 2   | Element                                                              | <b>Klatka schodowa.</b>                                                                                                                                                                                                |            |            |
| 2.1 | ZKNR C 1/101/1                                                       | Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                                             |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     |                                                                      | 2,0*0,90*4+21,34                                                                                                                                                                                                       | 28,540000  |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 28,540000  | m2 28,54   |
| 2.2 | KNR 401/1216/1                                                       | Zabezpieczenia podłóg trocinami, zasypianie podłóg                                                                                                                                                                     |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     |                                                                      | 45,16                                                                                                                                                                                                                  | 45,160000  |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 45,160000  | m2 45,16   |
| 2.3 | SEK 204/103/1                                                        | Gruntowanie podłoża, nasiąkliwego mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity.                                                                                                                                       |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     | sufit                                                                | 4,70*2,43+4,90*1,66+3,90*1,19*3+3,85*2,49+1,40*1,50                                                                                                                                                                    | 45,164500  |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 45,164500  | m2 45,16   |
| 2.4 | SEK 204/103/1                                                        | Gruntowanie podłoża, nasiąkliwego mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                                        |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     | ściany                                                               | 1,45*2,86+12,27+1,66*1,57+2,47*1,66+1,0*1,60*2+3,60*2,70*2+2,35+1,48*2,40+2,30*2,06+2,20*1,72+5,0+1,20*1,33+1,12*1,20+2,42*1,20+3,85*1,60*2+2,49*1,60+8,94+1,38*0,6+1,47*1,75*2+1,4*1,29*2+1,5*1,29*2+3,918+14,10+3,05 | 130,798400 |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 130,798400 | m2 130,80  |
| 2.5 | KNNRW 3/1003/1                                                       | Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów<br>R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000                                                                                                  |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     | Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17; | 45,16+130,80                                                                                                                                                                                                           |            |            |
|     | Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17  |                                                                                                                                                                                                                        | 175,960000 |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 175,960000 | m2 175,96  |
| 2.6 | KNNRW 3/1014/7                                                       | Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek<br>R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000                                                                                      |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     |                                                                      | 45,16                                                                                                                                                                                                                  | 45,160000  |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 45,160000  | m2 45,16   |
| 3   | Element                                                              | <b>Roboty malarskie - parter.</b>                                                                                                                                                                                      |            |            |
| 3.1 | ZKNR C 1/101/1                                                       | Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                                             |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     |                                                                      | 1,0*2,0*2*21+57,88                                                                                                                                                                                                     | 141,880000 |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 141,880000 | m2 141,88  |
| 3.2 | KNNRW 3/1013/1                                                       | Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                                                                            |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |
|     |                                                                      | 110,50                                                                                                                                                                                                                 | 110,500000 |            |
|     |                                                                      | RAZEM:                                                                                                                                                                                                                 | 110,500000 | m2 110,50  |
| 3.3 | KNNRW 3/1003/7                                                       | Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 30% powierzchni tynku                                                                                               |            |            |
|     | Obliczenie:                                                          |                                                                                                                                                                                                                        |            |            |

| Nr  | Kod pozycji    | Opis robót                                                                                                                                                    |                                                                                                                   | Jm         | Liczba |
|-----|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|
|     |                | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity.; Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany | (110,50+287,13)*0,30                                                                                              | 119,289000 |        |
|     |                |                                                                                                                                                               | RAZEM:                                                                                                            | 119,289000 | m2     |
| 3.4 | SEK 204/103/1  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity.                                                                                |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | PARTER sufit                                                                                                                                                  |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | kuchnia                                                                                                                                                       | 5,0*3,4+0,4*1,55+3,90*2,33                                                                                        | 26,707000  |        |
|     |                | pokój nr 1 przed komisją                                                                                                                                      | 3,26*3,0                                                                                                          | 9,780000   |        |
|     |                | pokój nr 1                                                                                                                                                    | 3,23*2,23                                                                                                         | 7,202900   |        |
|     |                | pokój nr 2                                                                                                                                                    | 4,0*4,28                                                                                                          | 17,120000  |        |
|     |                | pokój nr 3 plus poczekalnia                                                                                                                                   | 2,55*3,80+1,55*3,52                                                                                               | 15,146000  |        |
|     |                | pokój nr 5                                                                                                                                                    | 3,24*1,50+2*0,28*1,50                                                                                             | 5,700000   |        |
|     |                | wc 1                                                                                                                                                          | 1,28*3,24                                                                                                         | 4,147200   |        |
|     |                | wc 2                                                                                                                                                          | 1,28*3,24                                                                                                         | 4,147200   |        |
|     |                | pokój biurowy                                                                                                                                                 | 2,24*1,08                                                                                                         | 2,419200   |        |
|     |                | korytarz cz. 1                                                                                                                                                | 3,1*1,48                                                                                                          | 4,588000   |        |
|     |                | korytarz cz. 2                                                                                                                                                | 1,48*2,10                                                                                                         | 3,108000   |        |
|     |                | korytarz cz. 3                                                                                                                                                | 3,66*2,85                                                                                                         | 10,431000  |        |
|     |                |                                                                                                                                                               | RAZEM:                                                                                                            | 110,496500 | m2     |
| 3.5 | SEK 204/103/1  | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                 |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | PARTER ściany                                                                                                                                                 |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | kuchnia                                                                                                                                                       | 0,98*(5,40+7,40)+(2,37+3,90+2,68+3,85)*0,70+(0,21*2,0+0,21*0,80+0,21*0,80+0,70*0,21+0,80*0,21+0,80*0,21)-0,80*2,0 | 21,143000  |        |
|     |                | pokój nr 1 przed komisją prawnik                                                                                                                              | 3,07*(3,0+3,26)*2-1,0*2,06                                                                                        | 36,376400  |        |
|     |                | pokój nr 1                                                                                                                                                    | 3,07*(3,23+2,23)*2+1,0*2,06+1,48*0,20+1,48*0,20+2,10+0,20-1,0*2,06                                                | 36,416400  |        |
|     |                | pokój nr 2                                                                                                                                                    | 3,06*(4,0*2+4,28)-(2,40*3,06)-(2,17*2,08)+0,20*2,17+0,20*2,08+0,20*2,08                                           | 26,985200  |        |
|     |                | pokój nr 3 plus poczekalnia                                                                                                                                   | 3,10*(2,55+3,80)+1,50*(3,80+1,42)+(3,52+1,55)*3,0*2-2,18*2,10-1,0*2,05*2                                          | 49,257000  |        |
|     |                | pokój nr 5                                                                                                                                                    | 3,10*(3,24+1,50)*2                                                                                                | 29,388000  |        |
|     |                | WC 1                                                                                                                                                          | (1,28+3,24)*0,82*2                                                                                                | 7,412800   |        |
|     |                | WC 2                                                                                                                                                          | (1,28+3,24)*0,82*2                                                                                                | 7,412800   |        |
|     |                | pokój biurowy                                                                                                                                                 | 3,10*(2,24+1,08)*2                                                                                                | 20,584000  |        |
|     |                | korytarz 1                                                                                                                                                    | 1,50*(3,10+1,48)*2+(0,33*1+0,33*0,53+0,33*0,53)*2                                                                 | 15,099600  |        |
|     |                | korytarz 2                                                                                                                                                    | 1,55*(2,10+1,48)*2+(0,46*2*0,28)*3+(1,0*0,28)*3                                                                   | 12,710800  |        |
|     |                | korytarz 3                                                                                                                                                    | 1,57*(3,66+2,85)*2+(0,50+1,0*0,28)*5                                                                              | 24,341400  |        |
|     |                |                                                                                                                                                               | RAZEM:                                                                                                            | 287,127400 | m2     |
| 3.6 | KNNRW 3/1003/1 | Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                          |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | Grunтовanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17;                                                                                          | 110,50+287,13                                                                                                     |            |        |
|     |                | Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17                                                                                           |                                                                                                                   | 397,630000 |        |
|     |                |                                                                                                                                                               | RAZEM:                                                                                                            | 397,630000 | m2     |
| 3.7 | KNNRW 3/1014/7 | Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek<br>R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000                             |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |            |        |
|     |                |                                                                                                                                                               | 110,50                                                                                                            | 110,500000 |        |
|     |                |                                                                                                                                                               | RAZEM:                                                                                                            | 110,500000 | m2     |
| 4   | Element        | <b>Roboty malarskie - piętro 1.</b>                                                                                                                           |                                                                                                                   |            |        |
| 4.1 | ZKNR C 1/101/1 | Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                    |                                                                                                                   |            |        |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |            |        |
|     |                |                                                                                                                                                               | 1,0*2,0*2*23+49,45                                                                                                | 141,450000 |        |
|     |                |                                                                                                                                                               | RAZEM:                                                                                                            | 141,450000 | m2     |
| 4.2 | KNNRW 3/1013/1 | Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                   |                                                                                                                   |            |        |

| Nr  | Kod pozycji    | Opis robót                                                                                                               |                                                                                                                | Jm           | Liczba    |
|-----|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|
|     |                | Obliczenie:                                                                                                              |                                                                                                                |              |           |
|     |                | Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17                                                      | 291,94                                                                                                         | 291,940000   |           |
|     |                |                                                                                                                          | RAZEM:                                                                                                         | 291,940000   | m2 291,94 |
| 4.3 | KNNRW 3/1003/7 | Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 30% powierzchni tynku |                                                                                                                |              |           |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                              |                                                                                                                |              |           |
|     |                |                                                                                                                          | $(291,94+736,35)*0,30$                                                                                         | 308,487000   |           |
|     |                |                                                                                                                          | RAZEM:                                                                                                         | 308,487000   | m2 308,49 |
| 4.4 | SEK 204/103/1  | Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                            |                                                                                                                |              |           |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                              |                                                                                                                |              |           |
|     |                | PIĘTRO 1 - sufit                                                                                                         |                                                                                                                |              |           |
|     |                | pokój nr 4                                                                                                               | 3,40*5,90                                                                                                      | 20,060000    |           |
|     |                | pokój nr 5                                                                                                               | 4,80*3,37                                                                                                      | 16,176000    |           |
|     |                | pokój nr 6                                                                                                               | 5,0*8,96                                                                                                       | 44,800000    |           |
|     |                | pokój nr 7                                                                                                               | 5,80*2,82                                                                                                      | 16,356000    |           |
|     |                | pokój nr 8                                                                                                               | 5,20*4,0                                                                                                       | 20,800000    |           |
|     |                | pokój nr 9                                                                                                               | 3,90*5,25                                                                                                      | 20,475000    |           |
|     |                | pokój nr 10                                                                                                              | 2,70*5,60                                                                                                      | 15,120000    |           |
|     |                | pokój nr 11 sekretariat                                                                                                  | 5,0*2,38+0,93*1,34                                                                                             | 13,146200    |           |
|     |                | pokój nr 12                                                                                                              | 5,0*5,90                                                                                                       | 29,500000    |           |
|     |                | pokój nr 13 dyrektor                                                                                                     | 4,80*4,0                                                                                                       | 19,200000    |           |
|     |                | pokój nr 14                                                                                                              | 3,28*2,42                                                                                                      | 7,937600     |           |
|     |                | pokój nr 15                                                                                                              | 3,26*2,80                                                                                                      | 9,128000     |           |
|     |                | kuchnia                                                                                                                  | 3,26*1,29                                                                                                      | 4,205400     |           |
|     |                | WC                                                                                                                       | 1,25*3,03                                                                                                      | 3,787500     |           |
|     |                | serwer                                                                                                                   | 1,71*3,24                                                                                                      | 5,540400     |           |
|     |                | korytarz                                                                                                                 | 5,25*1,45+6,3*1,22+4,80*3,70+5,70*2,22                                                                         | 45,712500    |           |
|     |                |                                                                                                                          | RAZEM:                                                                                                         | 291,944600   | m2 291,94 |
| 4.5 | SEK 204/103/1  | Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                            |                                                                                                                |              |           |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                              |                                                                                                                |              |           |
|     |                | PIĘTRO 1 - ściany                                                                                                        |                                                                                                                |              |           |
|     |                | pokój nr 4                                                                                                               | $3,12*(5,90+3,40)*2-1,47*2,13+1,47*0,20*2+2,13*0,20-1,0*2,08$                                                  | 53,834900    |           |
|     |                | pokój nr 5                                                                                                               | $3,37*(3,07+4,80)*2-(2,10*2,17+2,18*2,10)+0,19*(2,10*2+2,17)+0,21*(2,18*2+2,10)-1,0*2,07$                      | 44,405700    |           |
|     |                | pokój nr 6                                                                                                               | $3,12*(8,96+5,0)*2-2,20*2,09-1,47*2,07-2,20*2,10-1,88*3,12+0,21*(2,20*2+2,09+1,47*2+2,07+2,20*2+2,1)-1,0*2,05$ | 70,713900    |           |
|     |                | pokój nr 7                                                                                                               | $3,42*(5,80+2,82)*2-2,62*1,47+0,34*(2,67*2+1,47)-1,0*2,06$                                                     | 55,364800    |           |
|     |                | pokój nr 8                                                                                                               | $3,44*(5,20+4,0)*2-1,47*2,62*2+(1,47*2+2,62)*0,34-1,0*2,05$                                                    | 55,433600    |           |
|     |                | pokój nr 9                                                                                                               | $3,47*(3,90+5,25)*2-1,50*2,60*2+(1,5+1,5+2,60)*0,35*2-1,0*2,05$                                                | 57,571000    |           |
|     |                | pokój nr 10                                                                                                              | $3,40*(5,60+2,70)*2-1,5*2,63+(1,5*2+2,62)*0,36-1,0*2,05$                                                       | 52,468200    |           |
|     |                | pokój nr 11 sekretariat                                                                                                  | $3,13*(5,00+3,42+2,38)+2,25*1,54-2,08*1,46+0,20*2,08*2+1,46*0,2$                                               | 35,356200    |           |
|     |                | pokój nr 12                                                                                                              | $3,15*(5,9+5,00)*2-2,20*2,09-4,0*2,7+0,21*(2,20*2+2,09+2,16*2+2,07)-1,0*2,05$                                  | 53,926800    |           |
|     |                | pokój nr 13 dyrektor                                                                                                     | $3,12*(4,80+4,0)*2-2,20*2,09-2,18*2,08+(2,20*2+2,09+2,18*2+2,08)*0,20-1,0*2,05$                                | 46,315600    |           |
|     |                | pokój nr 14                                                                                                              | $3,13*(2,42+3,28)*2-1,50*2,09+0,3*1,50*2+2,09*0,2-1,0*2,05$                                                    | 31,815000    |           |
|     |                | pokój nr 15                                                                                                              | $3,14*(2,8+3,26)*2-1,46*2,08+(1,46*2+2,08)*0,20-1,0*2,05$                                                      | 33,970000    |           |
|     |                | kuchnia                                                                                                                  | $0,95*(3,26+1,29)*2-0,90*2,00$                                                                                 | 6,845000     |           |
|     |                | WC                                                                                                                       | $0,87*(3,03+1,25)*2$                                                                                           | 7,447200     |           |
|     |                | serwer                                                                                                                   | $2,82*(3,24+1,71)*2-1,08*2,05$                                                                                 | 25,704000    |           |
|     |                | korytarz                                                                                                                 | $2,75*(5,27+1,45)*2+1,60*(6,30*2+1,22)+4,80*1,61*2+3,7*1,61*2+5,70*1,83*2+2,22*1,83*2-1,0*2,05*5$              | 105,179200   |           |
|     |                |                                                                                                                          | RAZEM:                                                                                                         | 736,351100   | m2 736,35 |
| 4.6 | KNNRW 3/1003/1 | Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                     |                                                                                                                |              |           |
|     |                | Obliczenie:                                                                                                              |                                                                                                                |              |           |
|     |                | Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17;                                                     | 291,94+736,35                                                                                                  |              |           |
|     |                | Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17                                                      |                                                                                                                | 1 028,290000 |           |

| Nr  | Kod pozycji                                                                                                                                       | Opis robót                                                                                                                                                  | Jm           | Liczba   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 1 028,290000 | m2       |
| 4.7 | KNNRW<br>3/1014/7                                                                                                                                 | Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek<br>R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000                           |              | 1 028,29 |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     |                                                                                                                                                   | 291,94                                                                                                                                                      | 291,940000   |          |
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 291,940000   | m2       |
| 5   | Element                                                                                                                                           | <b>Roboty malarskie - piętro 2.</b>                                                                                                                         |              |          |
| 5.1 | ZKNR C 1/101/1                                                                                                                                    | Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                  |              |          |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     |                                                                                                                                                   | 1,0*2,0*2*26+43,45                                                                                                                                          | 147,450000   |          |
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 147,450000   | m2       |
| 5.2 | KNNRW<br>3/1013/1                                                                                                                                 | Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                 |              |          |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     | Gruntowanie podłoża, powierzchnie<br>poziome, preparatem Ceresit CT 17                                                                            | 213,90                                                                                                                                                      | 213,900000   |          |
|     | Demontaż okładzin sufitu<br>podwieszonego, przy powierzchni<br>demontażu ponad 5 m2.                                                              | 23,70                                                                                                                                                       | 23,700000    |          |
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 237,600000   | m2       |
| 5.3 | KNNRW<br>3/1003/7                                                                                                                                 | Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto<br>30% powierzchni tynku                                 |              |          |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     | Gruntowanie podłoża, powierzchnie<br>poziome, preparatem Ceresit CT 17;<br>Gruntowanie podłoża, powierzchnie<br>pionowe, preparatem Ceresit CT 17 | (213,90+494,50)*0,30                                                                                                                                        | 212,520000   |          |
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 212,520000   | m2       |
| 5.4 | KNR 929/212/4<br>analogia                                                                                                                         | Demontaż okładzin sufitu podwieszonego, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2.                                                                              |              |          |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     | poddasze                                                                                                                                          | 3,0*7,90                                                                                                                                                    | 23,700000    |          |
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 23,700000    | m2       |
| 5.5 | KNNR 2/604/2                                                                                                                                      | Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji - paroizolacja.                                                                               |              |          |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     | poddasze                                                                                                                                          | 3,0*7,90                                                                                                                                                    | 23,700000    |          |
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 23,700000    | m2       |
| 5.6 | KNR 14/2012/2                                                                                                                                     | Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi ogniochronnymi gr 12,5 mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża |              |          |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     | poddasze                                                                                                                                          | 3,0*7,90                                                                                                                                                    | 23,700000    |          |
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 23,700000    | m2       |
| 5.7 | KNNRW<br>2/1402/5 (1)                                                                                                                             | Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farba emulsyjną z gruntowaniem 2-krotnie<br>(dm3)                                                   |              |          |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     | poddasze                                                                                                                                          | 3,0*7,90                                                                                                                                                    | 23,700000    |          |
|     |                                                                                                                                                   | RAZEM:                                                                                                                                                      | 23,700000    | m2       |
| 5.8 | SEK 204/103/1                                                                                                                                     | Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity.                                                                              |              |          |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                       |                                                                                                                                                             |              |          |
|     | PIĘTRO 2 - sufit                                                                                                                                  |                                                                                                                                                             |              |          |
|     | pokój nr 1                                                                                                                                        | 5,30*3,40                                                                                                                                                   | 18,020000    |          |
|     | pokój nr 2                                                                                                                                        | 4,80*3,35                                                                                                                                                   | 16,080000    |          |
|     | pokój nr 3                                                                                                                                        | 5,0*2,86                                                                                                                                                    | 14,300000    |          |
|     | pokój nr 4                                                                                                                                        | 3,90*3,37                                                                                                                                                   | 13,143000    |          |
|     | pokój nr 5                                                                                                                                        | 5,05*2,60                                                                                                                                                   | 13,130000    |          |
|     | pokój nr 6                                                                                                                                        | 5,0*2,98                                                                                                                                                    | 14,900000    |          |
|     | pokój nr 7                                                                                                                                        | 3,82*3,0                                                                                                                                                    | 11,460000    |          |
|     | pokój nr 8                                                                                                                                        | 5,0*2,80                                                                                                                                                    | 14,000000    |          |
|     | pokój nr 9                                                                                                                                        | 4,80*4,0                                                                                                                                                    | 19,200000    |          |
|     | światlica                                                                                                                                         | 5,30*3,27                                                                                                                                                   | 17,331000    |          |
|     | korytarz                                                                                                                                          | 3,30*1,0+1,28*4,96+2,94*0,95+3,0*1,06+3,57*4,55+1,18*2,93+6,90*1,42                                                                                         | 45,120700    |          |
|     | WC 1                                                                                                                                              | 3,30*1,67                                                                                                                                                   | 5,511000     |          |

| Nr   | Kod pozycji                                                                                                | Opis robót                                                                                                                                                                                      | Jm         | Liczba    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
|      | WC 2                                                                                                       | 3,30*1,0                                                                                                                                                                                        | 3,300000   |           |
|      | WC 3                                                                                                       | 3,30*1,52                                                                                                                                                                                       | 5,016000   |           |
|      | poddasze schody                                                                                            | 0,90*3,76                                                                                                                                                                                       | 3,384000   |           |
|      |                                                                                                            | RAZEM:                                                                                                                                                                                          | 213,895700 | m2 213,90 |
| 5.9  | SEK 204/103/1                                                                                              | Grunтовanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                   |            |           |
|      | Obliczenie:                                                                                                |                                                                                                                                                                                                 |            |           |
|      | PIĘTRO 2 - ściany                                                                                          |                                                                                                                                                                                                 |            |           |
|      | pokój nr 1                                                                                                 | 2,8*(5,1+3,40+6,0)-1,67*2,80+0,5*2,80                                                                                                                                                           | 37,324000  |           |
|      | pokój nr 2                                                                                                 | 2,80*(4,80+3,35)*2-1,96*1,80*2+0,21*(1,96*4+1,80*2)-1,0*2,05                                                                                                                                    | 38,936400  |           |
|      | pokój nr 3                                                                                                 | 2,80*(5,0+2,86)*2-1,96*1,80+0,21*(1,96*2+1,8)-1,0*2,06                                                                                                                                          | 39,629200  |           |
|      | pokój nr 4                                                                                                 | 2,75*(3,90+3,37)*2-1,98*1,80+1,96*0,21+1,96*0,21+1,80*0,21-1,0*2,005                                                                                                                            | 35,617200  |           |
|      | pokój nr 5                                                                                                 | 2,82*(5,05+2,60)*2-1,29*1,80+0,22*1,80*2+0,22*1,29-1,0*2,05                                                                                                                                     | 39,849800  |           |
|      | pokój nr 6                                                                                                 | 2,62*(2,98+5,0+2,44+4,14)-1,28*1,80-1,0*2,08                                                                                                                                                    | 33,763200  |           |
|      | pokój nr 7                                                                                                 | 2,62*(3,0+3,82)*2-1,97*1,80+0,21*1,97*2+1,80*0,21-1,0*2,05                                                                                                                                      | 31,346200  |           |
|      | pokój nr 8                                                                                                 | 2,65*(5,0+2,80)*2-1,98*1,80+0,21*1,8+0,21*1,98*2-1,0*2,05                                                                                                                                       | 36,935600  |           |
|      | pokój nr 9                                                                                                 | 2,80*(4,0+4,80)*2-1,9*1,8-1,97*1,80+0,21*1,90*2+0,21*1,80+1,97*0,21*2+1,80*0,21-1,0*2,05                                                                                                        | 42,645400  |           |
|      | światlica                                                                                                  | 2,60*(5,30+3,27)*2-3,1*1,50-1,0*2,05                                                                                                                                                            | 37,864000  |           |
|      | korytarz                                                                                                   | 3,30*1,23*2+1,0*1,23*2+4,96*0,81+1,28*0,81+4,96*0,81+0,81*0,95*2+1,66*0,81+2,91*0,81+1,42*1,10*2+1,08*3,0+1,06*1,08+3,0*1,08+1,10*4,55+3,57*1,12+2,93*1,10+1,18+1,80*1,10+6,90*1,10*2-0,80*2,03 | 64,581900  |           |
|      | WC 2                                                                                                       | 0,45*(3,30+1,0)*2                                                                                                                                                                               | 3,870000   |           |
|      | WC 3                                                                                                       | 0,41*(3,30+1,52)*2                                                                                                                                                                              | 3,952400   |           |
|      | poddasze                                                                                                   | 2,40*(3,0+2,790)*2                                                                                                                                                                              | 27,792000  |           |
|      | poddasze schody                                                                                            | 0,90*(2,70+2,0)+2,00*(3,76-1,60)*2+2*1,60*(2,70+2,0)/2                                                                                                                                          | 20,390000  |           |
|      |                                                                                                            | RAZEM:                                                                                                                                                                                          | 494,497300 | m2 494,50 |
| 5.10 | KNNRW 3/1003/1                                                                                             | Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                            |            |           |
|      | Obliczenie:                                                                                                |                                                                                                                                                                                                 |            |           |
|      | Grunтовanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17;                                       | 213,90+494,50                                                                                                                                                                                   |            |           |
|      | Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17                                        |                                                                                                                                                                                                 | 708,400000 |           |
|      |                                                                                                            | RAZEM:                                                                                                                                                                                          | 708,400000 | m2 708,40 |
| 5.11 | KNNRW 3/1014/7                                                                                             | Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek<br>R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000                                                               |            |           |
|      | Obliczenie:                                                                                                |                                                                                                                                                                                                 |            |           |
|      |                                                                                                            | 213,90                                                                                                                                                                                          | 213,900000 |           |
|      |                                                                                                            | RAZEM:                                                                                                                                                                                          | 213,900000 | m2 213,90 |
| 5.12 | KNRW 401/109/17                                                                                            | Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji, ceglanych, na odległość 1-km wraz z utylizacją.                                                                   |            |           |
|      | Obliczenie:                                                                                                |                                                                                                                                                                                                 |            |           |
|      | Demontaż okładzin sufitu podwieszonego, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2.                             | 23,70*0,03                                                                                                                                                                                      | 0,711000   |           |
|      |                                                                                                            | RAZEM:                                                                                                                                                                                          | 0,711000   | m3 0,71   |
| 5.13 | KNRW 401/109/20                                                                                            | Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi, na każdy następny 1-km bez względu na rodzaj konstrukcji - przyjęto 10 km stąd krotność 9                                                             |            |           |
|      | Obliczenie:                                                                                                |                                                                                                                                                                                                 |            |           |
|      | Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji, ceglanych, na odległość 1-km | 0,71                                                                                                                                                                                            | 0,710000   |           |
|      |                                                                                                            | RAZEM:                                                                                                                                                                                          | 0,710000   | m3 0,71   |
| 6    | Element                                                                                                    | <b>KOTŁOWNIA.</b>                                                                                                                                                                               |            |           |
| 6.1  | KNNRW 3/601/1                                                                                              | Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach- W CELU WYSUSZENIA ZAWILGOCONYCH ŚCIAN.                               |            |           |
|      | Obliczenie:                                                                                                |                                                                                                                                                                                                 |            |           |
|      | kotłownia ściany                                                                                           | 3,25*(5,30+4,60)*2-1,0*2,05                                                                                                                                                                     | 62,300000  |           |
|      |                                                                                                            | RAZEM:                                                                                                                                                                                          | 62,300000  | m2 62,30  |

| Nr  | Kod pozycji                                                                                                                                                                      | Opis robót                                                                                                                          | Jm       | Liczba |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|
| 6.2 | KNRW<br>401/109/17                                                                                                                                                               | Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji, ceglanych, na odległość 1·km wraz z utylizacją.       |          |        |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                     |          |        |
|     | Odbicie tynków, tynk z zaprawy<br>wapiennej lub cementowo-wapiennej,<br>bez względu na ilość, na ścianach,<br>filarach, pilastrach- W CELU<br>WYSUSZENIA ZAWILGOCONYCH<br>ŚCIAN. | 62,30*0,03                                                                                                                          |          |        |
|     |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     | 1,869000 |        |
|     |                                                                                                                                                                                  | RAZEM:                                                                                                                              | 1,869000 | m3     |
|     |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     |          | 1,87   |
| 6.3 | KNRW<br>401/109/20                                                                                                                                                               | Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi, na każdy następny 1·km bez względu na rodzaj konstrukcji - przyjęto 10 km stąd krotność 9 |          |        |
|     | Obliczenie:                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                     |          |        |
|     | Wywóz gruzu samochodami<br>samowyładowczymi wg rodzaju<br>rozbieranych konstrukcji, ceglanych, na<br>odległość 1·km                                                              | 1,87                                                                                                                                |          |        |
|     |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     | 1,870000 |        |
|     |                                                                                                                                                                                  | RAZEM:                                                                                                                              | 1,870000 | m3     |
|     |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     |          | 1,87   |

## Spis treści

|                                                                                                                                                                                                   |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>A. Strona tytułowa</b>                                                                                                                                                                         | <b>1</b> |
| <b>B. Spis działów przedmiaru robót</b>                                                                                                                                                           | <b>2</b> |
| <b>C. Przedmiar robót</b>                                                                                                                                                                         | <b>3</b> |
| 1. Roboty towarzyszące                                                                                                                                                                            | 3        |
| 1.1. Zabezpieczenie - demontaż na czas robót; - żaluzji wewnętrznych, wyniesienie wyposażenia, mebli oraz ponowne wniesienie i zamontowanie po zakończeniu robót - przyjęto 3 rg na pomieszczenie | 3        |
| 2. Klatka schodowa                                                                                                                                                                                | 3        |
| 2.1. Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                   | 3        |
| 2.2. Zabezpieczenia podłóg trocinami, zasypanie podłóg                                                                                                                                            | 3        |
| 2.3. Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                                                                                                | 3        |
| 2.4. Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                | 3        |
| 2.5. Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                         | 3        |
| 2.6. Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek                                                                                             | 3        |
| 3. Roboty malarskie - parter                                                                                                                                                                      | 3        |
| 3.1. Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                   | 3        |
| 3.2. Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                                                  | 3        |
| 3.3. Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 30% powierzchni tynku                                                                     | 3        |
| 3.4. Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                                                                                                | 4        |
| 3.5. Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                | 4        |
| 3.6. Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                         | 4        |
| 3.7. Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek                                                                                             | 4        |
| 4. Roboty malarskie - piętro 1                                                                                                                                                                    | 4        |
| 4.1. Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                   | 4        |
| 4.2. Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                                                  | 5        |
| 4.3. Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 30% powierzchni tynku                                                                     | 5        |
| 4.4. Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                                                                                                | 5        |
| 4.5. Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                | 5        |
| 4.6. Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                         | 5        |
| 4.7. Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek                                                                                             | 6        |
| 5. Roboty malarskie - piętro 2                                                                                                                                                                    | 6        |
| 5.1. Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską                                                                                                                                   | 6        |
| 5.2. Zabezpieczenie podłóg folią                                                                                                                                                                  | 6        |
| 5.3. Malowanie farbami emulsyjnymi, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności - przyjęto 30% powierzchni tynku                                                                     | 6        |
| 5.4. Demontaż okładzin sufitu podwieszonego, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2                                                                                                                | 6        |
| 5.5. Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji - paroizolacja                                                                                                                 | 6        |
| 5.6. Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi ogniochronnymi gr 12,5 mm na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża                                  | 6        |
| 5.7. Malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych, farba emulsyjną z gruntowaniem 2-krotnie (dm3)                                                                                       | 6        |
| 5.8. Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - sufity                                                                                                                | 6        |
| 5.9. Gruntowanie podłoża, nasiąkliwe mineralnego (tynk tradycyjny, cegła) - ściany                                                                                                                | 7        |
| 5.10. Malowanie farbami emulsyjnymi, 2-krotne, starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów                                                                                                        | 7        |
| 5.11. Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek                                                                                            | 7        |
| 5.12. Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji, ceglanych, na odległość 1·km wraz z utylizacją                                                                | 7        |
| 5.13. Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi, na każdy następny 1·km bez względu na rodzaj konstrukcji - przyjęto 10 km stąd krotność 9                                                         | 7        |
| 6. KOTŁOWNIA                                                                                                                                                                                      | 7        |
| 6.1. Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach- W CELU WYSUSZENIA ZAWILGOCONYCH ŚCIAN                             | 7        |
| 6.2. Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji, ceglanych, na odległość 1·km wraz z utylizacją                                                                 | 8        |
| 6.3. Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi, na każdy następny 1·km bez względu na rodzaj konstrukcji - przyjęto 10 km stąd krotność 9                                                          | 8        |
| <b>D. Spis treści</b>                                                                                                                                                                             | <b>9</b> |